



Vorstadtverein Zabo e. V. Nürnberg

Daniel Gencev · Kronstädter Straße 28 · 90480 Nürnberg

Nürnberg, 16.05.2017

Stadt Nürnberg
Bauordnungsbehörde
Bauhof 5, Zi. 16/EG

**Vorstadtverein Zabo e. V
Nürnberg**

Daniel Gencev
1. Vorsitzender

Telefon: (0911) 4 08 71 30
E-Mail: zabo@gencev.net

V1-2017-09 Errichtung eines Wohnquartiers durch Siedlungswerk Nürnberg GmbH hier: Einwendungen zum Bauvorhaben

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß der amtlichen Bekanntmachung der Stadt Nürnberg soll auf dem Anwesen Regensburger Straße auf dem Grundstück Fl. Nr. 450 ein Wohnquartier (484 WE) mit Gewerbe, Kindertagesstätte und Parkhaus errichtet werden. Hierzu hat die Siedlungswerk Nürnberg GmbH am 31.1.2017 einen Antrag auf Erteilung eines Vorbescheids gestellt.

Hiermit lege ich im Namen und Auftrag des Vorstadtvereins Zabo e.V. Nürnberg gegen die Erteilung eines Vorbescheids **Einspruch wegen der fehlenden Spielflächen** ein.

Begründung: Das Siedlungswerk stellt unter Ziffer 5.2 des Fragenkatalogs fest, dass die geforderten zusätzlichen öffentlichen Spiel- und Freiflächen nur zum Teil im Planungsgebiet untergebracht werden können. Zugleich sollen diese Zusatzflächen an anderer Stelle der Stadt nachgewiesen werden. Diese Begründung und räumliche Zuordnung von Zusatzflächen an anderen Stellen der Stadt widerspricht dem Grundsatzbeschluss des AfS vom 9.7.2009 und stellt eine Benachteiligung der Kinder im neuen Baugebiet dar. Diese Diskriminierung gegenüber den Kindern in anderen Stadtteilen ist abzulehnen.


Daniel Gencev