



Vorstadtverein Zabo e. V. Nürnberg

Daniel Gencev · Kronstädter Straße 28 · 90480 Nürnberg

Nürnberg, 16.05.2017

Stadt Nürnberg
Bauordnungsbehörde
Bauhof 5, Zi. 16/EG

**Vorstadtverein Zabo e. V
Nürnberg**

Daniel Gencev
1. Vorsitzender

Telefon: (0911) 4 08 71 30
E-Mail: zabo@gencev.net

V1-2017-09 Errichtung eines Wohnquartiers durch Siedlungswerk Nürnberg GmbH hier: Einwendungen zum Bauvorhaben

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß der amtlichen Bekanntmachung der Stadt Nürnberg soll auf dem Anwesen Regensburger Straße auf dem Grundstück Fl. Nr. 450 ein Wohnquartier (484 WE) mit Gewerbe, Kindertagesstätte und Parkhaus errichtet werden. Hierzu hat die Siedlungswerk Nürnberg GmbH am 31.1.2017 einen Antrag auf Erteilung eines Vorbescheids gestellt.

Hiermit lege ich im Namen und Auftrag des Vorstadtvereins Zabo e.V. Nürnberg gegen die Erteilung eines Vorbescheids **Einspruch wegen des Erhalts von Bäumen und des Schutzes von geschützten Tieren** ein.

Begründung: Das Siedlungswerk stellt unter Ziffer 5.1 auf Basis des Umweltgutachtens von Fr. Dr. Heimbucher fest, dass einige Bäume erhaltenswert sind. Andererseits übernimmt das Siedlungswerk auf Basis der vorliegenden Planung keine Garantie für deren Erhalt. Dieses hohe Risiko für die Bäume widerspricht dem Naturschutz, dem vorliegenden Gutachten und dem von der Stadt propagierten Umgang mit Bäumen in der Stadt. Gleiches gilt für den Schutz der Fledermäuse, Eremiten und Eidechsen, also von Tieren, die sogar auf der roten Liste der EU stehen. Auch deren besonderen Schutz hat das Gutachten von Fr. Dr. Heimbucher festgestellt.


Daniel Gencev